



Wij hebben het over de Afrikaanse huisjes!!

Informatie over de afrikaanse huizen

Wonen in Zuid-Afrika

Waar de huizenprijzen aan het begin van de eeuw nog flink stegen, is **wonen in Zuid-Afrika** momenteel steeds goedkoper aan het worden. Van alle woningen in het Afrikaanse land is ongeveer drie procent in bezit van buitenlanders, voornamelijk Europeanen. Je ziet veel Britten, al neemt het aantal Nederlanders in Zuid-Afrika ook steeds verder toe. Is dit het moment voor een verhuizing naar Zuid-Afrika?



Cultuur in Zuid-Afrika

Zuid-Afrika is een land waar veel talen gesproken worden. Afrikaans en Engels zijn de belangrijkste voertalen, maar er zijn nog minimaal zeven talen die je door heel het land tegenkomt. De apartheid waar Zuid-Afrika vroeger om bekend stond, is tegenwoordig afgeschaft, al is er nog wel een groot verschil tussen het rijkere en armere gedeelte van de bevolking.

Huizen in Zuid-Afrika

Als je definitief gaat wonen in Zuid-Afrika, zijn er enkele zaken waar je rekening mee moet houden. Zo betaalt men in Zuid-Afrika met de Rand. Deze munt is vernoemd naar de Witwaterrand, een bron die in het verleden lucratief was in de goudindustrie.

In Zuid-Afrika kun je als Belg een huis kopen zonder dat je met restricties te maken krijgt.

Huizenprijzen in Zuid-Afrika daalden onlangs nog met 3,9 procent (2015). De jaren hiervoor waren huizen in Zuid-Afrika nog het slachtoffer van flinke prijsstijgingen, maar doordat de Rand in waarde is verminderd, is het goedkoper om een woning in Zuid-Afrika aan te schaffen.

Daar komt bij dat de grond in Zuid-Afrika in het algemeen een stuk goedkoper is dan in België en Nederland. Hierdoor krijg je waar voor je geld terug. De bouwstijlen in Zuid-Afrika zijn namelijk prachtig. Zo zijn er typische stenen huisjes in de *hardbieshuisie*-stijl met een rietendak. Op het platteland kom je voornamelijk *rondavels* tegen. Je kunt dit het best omschrijven als rondvormige huisjes waar een dak in de vorm van een kegel op zit. Deze stijl is absoluut inheems en je komt het dan ook niet snel in de grote steden tegen. (zie ons ontwerp)









Je kunt je huis inrichten met meubels uit de meest diverse winkels. Ook IKEA is zich aan het uitbreiden en dat maakt het wonen in Zuid-Afrika weer een stuk makkelijker. Meubelstukken zijn in het algemeen wat goedkoper dan in bij ons, dus het inrichten van je huis zou niet heel ingewikkeld moeten zijn.

Je dagelijkse kosten als je gaat wonen in Zuid-Afrika

Bij de [verhuizing naar Zuid-Afrika](#) wil je weten wat je nu eigenlijk betaalt in de supermarkt, restaurants of de bioscoop. In het dagelijks leven betaal je iets lagere tarieven voor eten in restaurants ten opzichte van Nederlandse horecagelegenheden. Een kort overzicht van kosten in Zuid-Afrika om je een



indicatie te geven

- Biertje op het terras: €1,30
- Driegangenmaaltijd in een normaal restaurant: €20,00
- Kopje koffie in een restaurant: €1,20
- Kaartje in de bioscoop: €4,00
- Literprijs benzine: €1,20

Waar moet je rekening mee houden als je gaat wonen in Zuid-Afrika?

Het is heel verstandig om grote steden zoals [Kaapstad](#) of [Johannesburg](#) voorzichtig te betreden. In de binnenstad zijn er altijd wijken waar het (voornamelijk 's avonds) niet altijd even fijn is voor toeristen of buitenlanders. Criminaliteit is immers iets wat overal voorkomt, ook in steden als Madrid of Amsterdam. Zorg dus dat je autodeur op slot is wanneer je door de stad rijdt en laat geen dure spullen onbeheerd achter!

Zuid-Afrikaanse winters kunnen overigens zeer warm en droog zijn. Wees daarom zuinig op de natuur, want een onschuldig kampvuur of een brandende sigaret kan voor grote problemen zorgen. Uiteraard is het nooit onverstandig om ook goed beschermd te zijn tegen de zon, want ook in Zuid-Afrika kan de zon enorm hard schijnen!